**Приложение № 3**

к Положению о порядке выделения

средств на посевное инвестирование

в инновационные предприятия

**Примерная форма Договора инвестиционного займа**

г. Москва « \_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

**Фонд содействия развитию венчурных инвестиций в малые предприятия в научно-технической сфере города Москвы,** именуемый в дальнейшем «Займодавец» и/или «Фонд», в лице Генерального директора **Теплова Олега Владимировича**, действующего на основании Устава, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заемщик» и/или «Инновационное предприятие», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые «Стороны»,

действуя в соответствии с Положением о порядке выделения средств на посевное инвестирование в инновационные предприятия, утвержденным Правлением Фонда (Протокол № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.), на основании Приказа Исполнительного директора Фонда от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ года № \_\_ и Решения Экспертного совета Фонда (Протокол № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.)

заключили настоящий договор инвестиционного займа (далее – «Договор») о нижеследующем:

## Основные термины и определения:

**Договор о совместном инвестировании** – Договор о совместном инвестировании № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_г., заключенный во исполнение Соглашения о порядке сотрудничества от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_г. №\_\_, заключенного между Фондом и Инвестором, определяющий порядок и способы осуществления совместного инвестирования в Инновационное предприятие, отобранное Инвестором и одобренное Экспертным советом Фонда, размер инвестиционного займа, предоставляемого Фондом Инновационному предприятию, права и обязанности сторон, порядок использования и контроля использования инвестиционного займа, форму и сроки предоставления Инвестором и Инновационным предприятием отчетности Фонду.

**Инвестор** – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование инвестора*), отобранн\_\_ для совместного участия с Фондом в инвестировании денежных средств в Инновационное предприятие (Заемщика).

**Проект Инновационного предприятия (Проект Заемщика)** – комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленных на создание, производство и продвижение инновационной продукции/услуги, представляющей собой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(краткое описание Проекта)*.

**Смета расходов** – документ, составляемый Инновационным предприятием (Заемщиком) и Инвестором и представляемый на одобрение Фонду (Займодавцу), в котором указывается полный перечень целевых расходов Инновационного предприятия (Заемщика) на реализацию Проекта Заемщика с постатейным указанием сумм расходуемых средств в рублях, по форме, согласованной Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору.

**Соглашение о порядке сотрудничества** – Соглашение о порядке сотрудничества № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенное между Фондом и Инвестором в целях определения порядка взаимодействия по совместному вложению денежных средств в Инновационное предприятие (Заемщика).

**Транш** – часть денежных средств в пределах суммы инвестиционного займа, предоставляемой на условиях настоящего Договора.

**Экспертный совет** – созданный и действующий в соответствии с утвержденным Правлением Фонда Положением об Экспертном совете совещательный комитет Фонда, осуществляющий рассмотрение заявок и сопроводительных документов по проектам инновационных предприятий, отобранных Инвестором, а также осуществляющий иные функции, определенные Положением об Экспертном совете.

## 1. Предмет Договора

1.1. На условиях настоящего Договора Фонд (Займодавец) передает Инновационному предприятию (Заемщику) денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*сумма прописью*) рублей \_\_ копеек (далее – «Сумма займа» или «Инвестиционный заем»), а Инновационное предприятие (Заемщик) обязуется возвратить указанную Сумму займа в определенный Договором срок и уплатить проценты за пользование Инвестиционным займом в размере и порядке, установленными настоящим Договором.

1.2. Указанная в п.1.1. настоящего Договора Сумма займа должна использоваться Заемщиком исключительно на реализацию Проекта Заемщика (целевой заем) и в соответствии со Сметой расходов, согласованной Сторонами в Приложении № 1 к настоящему Договору. В Смету расходов включается вся сумма денежных средств, полученных Заемщиком от Фонда и Инвестора в соответствии с Договором о совместном инвестировании на реализацию Проекта Заемщика.

В целях контроля реализации Проекта Заемщика Стороны согласовали в Приложении № 3 к настоящему Договору перечень целевых показателей эффективности (далее – «KPI», «Key Performance Indicators»). KPI предоставляются и согласовываются до полного возврата Инвестиционного займа путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Договору.

1.3. Сумма займа предоставляется Займодавцем Заемщику при выполнении условий, перечисленных в п.3.1.1. настоящего Договора.

## 2. Условия и порядок расчетов

2.1. Заем предоставляется на срок до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года. Сумма займа предоставляется Займодавцем путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика, указанный в разделе 10 настоящего Договора.

Датой предоставления денежных средств в займ считается день зачисления соответствующей суммы на счет Заемщика.

2.2. Заем является процентным. Размер процентной ставки по Инвестиционному займу составляет \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_\_\_\_ процента) годовых. Процентная ставка по настоящему Договору является фиксированной. При расчете процентов год принимается равным 365 или 366 дням в соответствии с действительным числом календарных дней в году. Проценты по займу не капитализируются.

2.3. Инвестиционный заем предоставляется Заемщику *единовременно/Траншами* согласно календарному плану, согласованному Сторонами в Приложении № 2 к настоящему Договору на основании заявки от Инновационного предприятия и Инвестора на перечисление целевых заемных денежных средств. В случае отсутствия заявки от Инновационного предприятия и Инвестора на перечисление целевых заемных денежных средств и/или отсутствия документов, подтверждающих зачисление на расчетный счет Инновационного предприятия очередного транша Инвестора, Фонд приостанавливает выплату очередного Транша. Возобновление и последующие выплаты Траншей осуществляются только на основании предоставленных Инновационным предприятием и Инвестором заявок и/или документов, подтверждающих зачисление на расчетный счет Инновационного предприятия очередного транша Инвестора, без внесения изменений в календарный план.

2.4. Проценты по Инвестиционному займу начисляются на фактически переданную Заемщику часть Суммы займа по настоящему Договору.

2.5. Начисление процентов производится со дня, следующего за днем зачисления на расчетный счет Заемщика соответствующей денежной суммы, по день ее возврата Займодавцу включительно.

2.6. Стороны согласовали в Приложении № 4 к настоящему Договору график возврата Заемщиком Суммы займа и начисленных процентов (далее – График) по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года. Настоящий График является плановым. Стороны составляют «Акт сверки расчетов по договору инвестиционного займа», в котором фиксируют общую сумму задолженности, с учетом фактически перечисленных Фондом Траншей по Инвестиционному займу и сумму накопленных процентов по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года. Перед началом погашения Инвестиционного займа График возврата займа может быть скорректирован, с учетом фактически перечисленных Фондом Траншей и начисленных процентов за пользование Инвестиционным займом путем подписания дополнительного соглашения к Договору.

При ежемесячном поступлении платежей в счет погашения Инвестиционного займа и начисленных процентов (далее - Платеж) в График погашения займа изменения не вносятся (График погашения займа не корректируется в соответствии с фактическими датами и суммами перечисления). За один день, предшествующий дате полного взаиморасчета по Договору (осуществления последнего Платежа в счет погашения Инвестиционного займа и начисленных процентов), Фонд и Инновационное предприятие проводят сверку поступивших платежей для корректировки последнего платежа в счет погашения займа и начисленных процентов.

После полного погашения Инвестиционного займа и начисленных процентов Фонд и Инновационное предприятие составляют «Акт сверки взаиморасчетов по договору инвестиционного займа».

2.7. Днем возврата Суммы займа и начисленных процентов Займодавцу считается день зачисления всей Суммы займа и причитающихся процентов на расчетный счет Займодавца, указанный в разделе 10 настоящего Договора.

2.8. При возврате Заемщиком части Суммы займа проценты начисляются на остаток задолженности Заемщика по основному долгу.

2.9. В качестве способа обеспечения исполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору Заемщик предоставляет в залог Займодавцу доли/акции в уставном капитале Заемщика в размере \_\_% (\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов) путем заключения соответствующего договора залога между Фондом и участниками Инновационного предприятия – залогодателями.

2.10. Заёмщику предоставляется отсрочка до «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по погашению задолженности по процентам и возврату основного долга. Долг и проценты погашаются с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

2.11. Денежные средства, перечисляемые Заемщиком в счет погашения задолженности по Инвестиционному займу и начисленным процентам (далее – Платеж) распределяются в соответствии с Графиком (Приложение № 4 к Договору).

2.11.1. В случае, если сумма произведенного Платежа недостаточна для погашения ежемесячного денежного обязательства полностью, прежде всего погашается задолженность по процентам, а оставшейся частью погашается сумма основного долга.

2.11.2. В случае, если сумма произведенного Платежа превышает сумму ежемесячного денежного обязательства согласно Графику на дату оплаты, то сумма, превышающая ежемесячный Платеж, если иное не указано в письменном распоряжении Заемщика, погашает основной долг Инвестиционного займа

## 3. Права и обязанности Сторон

**3.1. Права и обязанности Фонда (Займодавца):**

3.1.1. Займодавец обязуется перечислить на расчетный счет Заемщика Инвестиционный заем в порядке, предусмотренном п. 2.3 настоящего Договора, при наступлении всех нижеперечисленных условий, а именно:

- наличие заключенного между Фондом и Инвестором Соглашения о порядке сотрудничества;

- наличие заключенного между Фондом и Инвестором Договора о совместном инвестировании;

- исполнение Инвестором обязательств по вложению денежных средств в Инновационное предприятие, взятых на себя в соответствии с Договором о совместном инвестировании и Соглашением о порядке сотрудничества, заключенными между Инвестором и Фондом;

- подписание договора залога акций/долей в уставном капитале Инновационного предприятия.

3.1.2. Займодавец вправе осуществлять контроль за целевым использованием денежных средств, предоставленных Заемщику по настоящему Договору, для чего Займодавцу предоставляется право запрашивать у Заемщика информацию о его деятельности, необходимую для контроля целевого использования Инвестиционного займа путем направления Заемщику соответствующих запросов с указанием перечня информации, которую Заемщик обязан предоставить, и сроков ее предоставления.

3.1.3. При наличии достаточных оснований полагать, что средства предоставленного Инвестиционного займа расходуются Заемщиком не по их целевому назначению, Заимодавец вправе инициировать проведение независимой аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Заемщика в любой момент действия настоящего Договора.

3.1.4. Займодавец вправе уступить право требования возврата Суммы займа и процентов по настоящему Договору Инвестору либо, с учетом предварительного письменного согласования с Инвестором, третьему лицу, по истечении 3 (трех) месяцев со дня заключения настоящего Договора и при условии полной оплаты Инвестором (или третьим лицом) Займодавцу перечисленной Суммы займа и процентов за фактическое пользование Инвестиционным займом.

3.1.5. В случае появления у Займодавца сомнений в экономической целесообразности и обоснованности крупных (свыше одного миллиона рублей) платежей Заемщика, критериях Заемщика по выбору подрядчиков, выплаты Заемщиком зарплаты, не соответствующей среднему рыночному уровню, и иных экономически необоснованных затрат, Займодавец вправе направить Заемщику запрос о предоставлении обоснования таких действий, ответ на который Заемщик обязан предоставить Займодавцу в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения запроса.

3.1.6. В случае просрочки возврата Суммы займа или задержки уплаты процентов в связи с объективными экономическими причинами Займодавец вправе принять решение о пролонгации или реструктуризации займа.

**3.2. Права и обязанности Инновационного предприятия (Заемщика):**

3.2.1. Заемщик обязуется возвратить Займодавцу указанную в п. 1.1. настоящего Договора Сумму займа, а также проценты за пользование Суммой займа в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

3.2.2. Заемщик обязуется использовать Инвестиционный заем строго по его целевому назначению в соответствии со Сметой расходов. Инновационное предприятие имеет право перераспределить суммы между статьями Сметы расходов без согласования с Фондом в пределах 10% от установленной величины соответствующей статьи Сметы расходов. Каждая статья может изменяться только один раз. При этом общая сумма Инвестиционного займа и средств Инвестора не должны изменяться. Иное перераспределение сумм между статьями Сметы расходов должно быть письменно согласовано Займодавцем.

3.2.3. Заемщик обязуется предоставлять Займодавцу отчетность в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

3.2.4. Заемщик не вправе уступать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия Займодавца, кроме случаев, предусмотренных настоящим Договором.

3.2.5. Заемщик обязуется письменно согласовывать с Займодавцем принятие уполномоченным органом Заемщика решения об изменении размера уставного капитала Заемщика, внесение изменений и дополнений в устав Общества, изменения в составе акционеров (*участников)* и/или органов управления Заемщика, совершение крупных сделок и сделок с заинтересованностью, о принятии уполномоченным органом Заемщика решения о ликвидации или несостоятельности (банкротстве) Заемщика, либо его реорганизации, а также уведомлять о смене единоличного исполнительного органа Заемщика, о получении от третьего лица копии направленного в Арбитражный суд заявления о признании Заемщика несостоятельным (банкротом), о принятии Арбитражным судом заявления о признании Заемщика несостоятельным (банкротом) к производству, о наложении ареста на имущество Заемщика, об иных изменениях сведений о Заемщике, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления Заемщику соответствующих сведений, либо вступления в силу соответствующих изменений с предоставлением заверенных копий документов.

3.2.6. Заемщик имеет право с письменного согласия Займодавца досрочно вернуть Сумму займа и проценты за фактическое время пользования займом в любое время в течение срока действия настоящего Договора, но не ранее, чем через 3 (три) месяца со дня заключения настоящего Договора. Сумма займа и проценты за фактическое время пользования займом могут быть возвращены третьими лицами при условии предварительного письменного согласования с Инвестором, Заемщиком и Займодавцем.

3.2.7. Заемщик обязуется не препятствовать проведению аудиторской проверки, инициированной Займодавцем в соответствии с п.п. 3.1.3., 5.4., 5.6., 5.10. настоящего Договора, предоставлять по запросу аудитора все необходимые документы и информацию.

3.2.8. В случае предоставления Инвестором Инновационному предприятию денежных средств в обеспечение выполнения своих обязательств в виде займа, Заемщик обязуется при пролонгации и/или реструктуризации настоящего Договора пролонгировать соответствующий договор займа, заключенный между Инвестором и Инновационным предприятием на срок превышающий срок действия настоящего Договора. Заемщик обязуется не возвращать полученный заем от Инвестора ранее, чем произведет полное погашение Инвестиционного займа Фонду.

## 4. Отчетность

4.1. Заимодавец не вмешивается в операционную деятельность Заемщика, но получает отчетность Заемщика в соответствии с настоящим Договором и осуществляет регулярный мониторинг и анализ выполнения настоящего Договора, финансовых и операционных KPI и других показателей, которые становятся известными Заимодавцу из отчетности.

4.2. Инновационное предприятие обязуется совместно с Инвестором предоставлять в Фонд отчетные документы (далее – «Отчетность») по деятельности Инновационного предприятия, включающие в себя ежеквартальную отчетность, ежегодный отчет о произведенных налоговых выплатах и созданных рабочих местах и итоговый финансовый отчет о расходовании средств Инвестора и Фонда по Смете расходов.

4.2.1.Ежеквартальная отчетность Инвестора и Инновационного предприятия перед Фондом включает в себя:

- **«Отчет о выполнении целевых показателей реализации проекта (KPI)»:** о результатах достижения финансовых и операционных KPI (по форме согласно Приложению 5 настоящего Договора);

- «**Ежеквартальный финансовый отчет об использовании денежных средств»:** о расходовании средств Фонда и Инвестора по смете расходов (по форме согласно Приложению 6 настоящего Договора);

- Пояснительную записку о ходе реализации Проекта Инновационного предприятия с пояснениями Инвестора;

- копии решений Общего собрания участников/акционеров и/или Совета директоров или иного высшего органа управления Инновационного предприятия (при наличии).

Ежеквартальная отчетность предоставляется не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Первым отчетным кварталом является \_\_квартал 20\_\_г.

В состав первого ежеквартального финансового отчета о расходовании средств Фонда и Инвестора по Смете расходов включаются расходы, произведенные в период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. по «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

4.2.2. **Ежегодно** Инновационное предприятие предоставляет Фонду отчет, содержащий отчет о финансовых результатах, информацию о произведенных налоговых выплатах и созданных рабочих местах (с приложением подтверждающих документов: платежных поручений и приказов о приеме на работу), копию договора аренды.

Отчет за **календарный** год предоставляется Фонду **ежегодно в срок до 10 (десятого) апреля.**

4.2.3. После осуществления всех трат, предусмотренных Сметой расходов, Инновационное предприятие и Инвестор предоставляют **Итоговый** финансовый отчет о расходовании средств Инвестора и Фонда по Смете расходов (с приложением финансовых и бухгалтерских документов) (Приложение № 7 настоящего Договора). Итоговый финансовый отчёт предоставляется в течение 1 (одного) месяца после осуществления всех трат, предусмотренных Сметой расходов, но не позднее 2 (двух) лет с даты заключения Договора инвестиционного займа.

4.3. В случае если Заемщик допускает невыполнение двух из трех согласованных KPI в течение трех кварталов, он обязан предоставить Займодавцу письменные разъяснения причин и план действий по исправлению сложившейся ситуации.

4.4. Отчетность предоставляется Займодавцу на бумажном носителе с сопроводительным письмом за подписью руководителя Заемщика. В тексте сопроводительного письма указывается по какому договору (номер и дата) и за какой период (при необходимости указать этап календарного плана) представляется Отчетность и контактные телефоны исполнителя. Сотрудник Займодавца регистрирует получение Отчетности, однако регистрация получения Отчетности не подтверждает принятие Займодавцем Отчетности Заемщика в соответствии с п.4.7.

4.5. Для подтверждения произведенных расходов по Проекту Заемщик может предоставить Займодавцу следующие финансовые/бухгалтерские документы:

- договоры хозяйственной деятельности;

- акты выполненных работ/услуг;

- накладные;

- счета-фактуры;

- бухгалтерские документы по учету основных средств (Акт о приеме-передаче объекта ОС, Инвентарная карточка учета объекта ОС);

- счета на оплату;

- авансовые отчеты;

- приказы единоличного исполнительного органа;

- платёжные ведомости;

- расходные кассовые ордера;

- платежные поручения;

- ведомости начисления налогов;

- другие документы, подтверждающие произведенные расходы.

Заемщик имеет право не предоставлять документы, не используемые в его системе бухгалтерского учета.

4.6. Все финансовые и бухгалтерские документы предоставляются Заемщиком в виде копий, заверенных печатью организации и подписью руководителя, или в виде единого, сшитого документа, заверенного подписью руководителя и скрепленного печатью Инновационного предприятия. Документы должны быть сгруппированы по статьям расходов согласно Смете расходов. Каждый раздел должен иметь наименование соответственно статье расходов Сметы расходов. Документы, в которых по Проекту Заемщика учитывается не вся сумма, должны иметь подпись «в счет расходования целевых средств на сумму … рублей», заверенную подписью руководителя и скрепленную печатью организации.

4.7. Отчетность Заемщика считается принятой Займодавцем после устранения всех замечаний и получения от Заемщика всех запрошенных Займодавцем документов.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае задержки предоставления Заемщиком Отчетности более чем на 1 (один) месяц и/или при отсутствии ответа на запрос Займодавца, направленный в соответствии с пунктом 3.1.2. и/или пунктом 3.1.5. настоящего Договора, в установленные сроки, Заимодавец вправе предпринять любое либо все из следующих действий:

1) направить Заемщику уведомление о необходимости своевременного предоставления всех отчетных документов;

2) провести с Заемщиком при привлечении Инвестора консультации и переговоры с целью выявления проблем, приведших к нарушениям сроков предоставления Отчетности, и согласования плана мероприятий, сроков и ответственных за устранение нарушений;

3) не осуществлять предоставление Заемщику очередного Транша до получения всех необходимых документов.

Под задержкой предоставления Отчетности по настоящему Договору понимается непредоставление и/или несвоевременное предоставление Займодавцу любого из документов, перечисленных в пунктах 4.2., 4.3., 4.4., 4.5. настоящего Договора, а также любых иных документов, письменно запрошенных Займодавцем у Заемщика.

5.3. В случае повторной задержки предоставления Отчетности более чем на 1 (один) месяц или в случае задержки предоставления Отчетности более чем на 2 (два) месяца Заимодавец вправе предпринять любое либо все действия, перечисленные в п. 5.2. настоящего Договора, а также проинформировать Управляющий совет Фонда о нарушениях со стороны Заемщика.

5.4. В случае систематического (три и более раз) нарушения срока предоставления Отчетности более чем на 1 (один) месяц или в случае задержки предоставления Отчетности более чем на 3 (три) месяца Заимодавец вправе предпринять любое либо все действия, изложенные в п.п. 5.2.-5.3. настоящего Договора, а также потребовать досрочного возврата всей Суммы займа и уплаты причитающихся процентов за весь срок пользования Инвестиционным займом и/или инициировать проведение независимой аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Заемщика.

5.5. В случае нарушения сроков возврата очередной части Суммы займа и/или начисленных процентов более чем на 1 (один) месяц Заимодавец направляет Заемщику уведомление о необходимости своевременной выплаты платежей по займу. Между Заимодавцем и Заемщиком проводятся консультации и переговоры с целью выявления проблем, приведших к нарушениям сроков выплаты платежей по займу, и согласования плана мероприятий, сроков и ответственных за устранение нарушений.

5.6. В случае повторного нарушения Заемщиком сроков возврата очередной части Суммы займа и/или начисленных процентов более чем на 1 (один) месяц или в случае нарушения срока возврата очередной части Суммы займа и/или начисленных процентов более чем на 2 (два) месяца Заимодавец вправе предпринять любое либо все действия, изложенные в п. 5.5. настоящего Договора, а также:

1) информировать Управляющий совет Фонда о нарушениях со стороны Заемщика;

2) потребовать досрочного возврата перечисленной на расчетный счет Заемщика части Суммы займа и уплаты причитающихся процентов за весь срок пользования Инвестиционным займом;

3) инициировать проведение независимой аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Заемщика.

5.7. В случае если Заемщик своими действиями (бездействием) препятствует проведению аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Заемщика, инициированной Займодавцем в соответствии с условиями настоящего Договора, Займодавец вправе потребовать досрочного возврата всей Суммы займа и уплаты причитающихся процентов за весь срок, на который предоставлен Инвестиционный заем по настоящему Договору.

5.8. В случае невыполнения Заемщиком условия о целевом использовании предоставленного Инвестиционного займа (п.1.2. и п.3.2.2. настоящего Договора) Займодавец вправе потребовать досрочного возврата Суммы займа и уплаты процентов за весь срок, на который предоставлен займ по настоящему Договору.

5.9. В случае если Заемщик допускает невыполнение согласованных целевых показателей эффективности (KPI) в течение трех кварталов*,* Займодавец направляет Заемщику уведомление, в котором указываются выявленные нарушения. Между Займодавцем и Заемщиком при участии Инвестора проводятся консультации и переговоры с целью выявления проблем, приведших к невыполнению KPI, и согласования плана мероприятий, сроков и ответственных за устранение нарушений. Займодавец также вправе не производить выплату очередного Транша до устранения нарушений.

5.10. В случае невыполнения согласованных KPI в течение четырех кварталов с начала реализации Проекта Инновационного предприятия Заимодавец вправе:

1) предпринять любое либо все действия, перечисленные в п. 5.9.;

2) проинформировать Управляющий совет Фонда о выявленных нарушениях;

3) потребовать досрочного возврата полученной Заемщиком Суммы займа и уплаты причитающихся процентов за весь срок пользования Инвестиционным займом;

4) инициировать проведение независимой аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Заемщика.

5.11. При выявлении Займодавцем фактов искажения Отчетности, полученной от Заемщика, Займодавец вправе потребовать досрочного возврата Суммы займа и уплаты причитающихся процентов за весь срок, на который предоставлен Инвестиционный заем по настоящему Договору.

5.12. В случае поступления в Фонд информации о возникновении обстоятельств, способных оказать негативное влияние на реализацию Проекта Заемщика, Фонд вправе приостановить перечисление очередного Транша.

5.13. В случае нарушения Заемщиком условий, изложенных в п. 3.2.8. настоящего Договора Фонд проводит с Заемщиком, при привлечении Инвестора, переговоры, с целью выявления причин, приведших к нарушению условий Договора, при этом Фонд вправе потребовать досрочного возврата Суммы займа и уплаты причитающихся процентов за весь срок, на который предоставлен Инвестиционный заем по настоящему Договору.

## 6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

6.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Применимым материальным правом к отношениям Сторон является право Российской Федерации.

## 7. Конфиденциальность

7.1. Условия настоящего Договора конфиденциальны и не подлежат разглашению, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой Стороны не информировали третьих лиц об условиях настоящего Договора.

## 8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 8.1, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

## 9. Заключительные положения

9.1. Условия настоящего Договора могут быть изменены только по соглашению Сторон, при этом изменения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами и скреплены печатями Сторон. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

9.2. Недействительность какого-либо условия настоящего Договора не влечет недействительности прочих его условий.

9.3. Уведомления, извещения, иная корреспонденция, для которых настоящим Договором предусмотрена письменная форма, направляются Сторонами друг другу заказными письмами с уведомлением о вручении по адресам, указанным в настоящем Договоре, либо вручаются под расписку уполномоченным представителям Сторон, если настоящим Договором не предусмотрено иное. В случае изменения адреса и/или банковских реквизитов Сторона, у которой произошли такие изменения, обязана немедленно направить извещение другой Стороне с указанием своего нового адреса и/или банковских реквизитов. При невыполнении этой обязанности вся корреспонденция, направленная по адресу, указанному в настоящем Договоре, считается полученной Стороной, изменившей свой адрес, а все платежи, осуществленные по банковским реквизитам, указанным в настоящем Договоре, считаются осуществленными в надлежащем порядке. При этом все неблагоприятные последствия несет Сторона, не осуществившая надлежащее уведомления другой Стороны об изменении своих адресов и/или банковских реквизитов. Каждая Сторона обязана уведомлять другую Сторону о смене своего единоличного исполнительного органа, а равно об изменении иных реквизитов, указанных в Договоре, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу соответствующих изменений с предоставлением копий подтверждающих соответствующие изменения документов (для банковских реквизитов – копия уведомления соответствующего банка об открытии счета).

9.4. Названия разделов настоящего Договора служат исключительно удобству изложения текста и не должны толковаться, как определяющие или ограничивающие содержание условий настоящего Договора, если иное не предусмотрено в Договоре.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## 10. Реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Займодавец** | **Заемщик** |
| Фонд содействия развитию венчурных инвестиций в малые предприятия в научно-технической сфере города Москвы  Адрес места нахождения:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН 7715585216  КПП 772601001  ОГРН 1057749323202  Банк ГПБ (АО) г. Москва  р/с 40703810492000004193  к/с 30101810200000000823  БИК 044525823  Тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  e-mail [info@mosinnov.ru](mailto:info@mosinnov.ru) |  |
| **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО**  М.П. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |